Eladó Nyaraló, 80 m², 780 m² telek, Balatonlelle

129 999 000 Ft (~325 136 €)

Adatlap sorszáma:	#17112443
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1975
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:

Gál Balázs
Irodavezető - Balatonlelle

+36 70 866-8876
gal.balazs@citycartel.hu

A Szabadstrandtól 50 méter távolságra, saját lejáróval.

A CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál Balatonlellén, a strandtól pár lépés távolságra, egy 780 m2 nagyságú, teljesen önálló telken elhelyezkedő, a '70-es években épült, kiváló szerkezeti állapotban lévő, 80 m2 lakóterületű, 2+2 szobás, téglából és kőből épült nyaralót.

Az ingatlan teljes közművel rendelkezik.

Nyaralónak, állandó lakhatásra egyaránt ajánlott.

A területre a jelen jogszabály érelmében 20%-os beépíthetőség és 5,5 méteres építménymagasság vonatkozik. Igény esetén egy teljesen új, modern, a mai kornak megfelelő nyaraló, vagy akár kis lélekszámú társasház és sorház is építhető rá.

Klasszikus balatoni nyaraló, a vízpart közvetlen közelében!

További részletes információért forduljon hozzám bizalommal, a hét bármely