

# Eladó Családi ház, 100 m<sup>2</sup>, 445 m<sup>2</sup> telek, Balatonfenyves

**57 000 000 Ft** ( ~139 826 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #17112430              |
| <b>Szobák:</b>           | 3 + 1                  |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Jó                     |
| <b>Külső állapot:</b>    | Hőszigetelt            |
| <b>Fűtés:</b>            | Cirkó                  |
| <b>Építés éve:</b>       | 1982                   |
| <b>Felújítás éve:</b>    | 2020                   |
| <b>Kilátás:</b>          | Udvari                 |
| <b>Tájolás:</b>          | Délkelet               |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort            |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával   |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz          |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Parkolás:</b>         | Garázsban              |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Bútorozatlan           |

## Az Ön kapcsolattartója:



### Kovács Dávid

Irodavezető - Fonyód

+36 70 383-3802

kovacs.david@citycartel.hu

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Balatonfenyvesen, a Balatontól csupán 800 méterre, egy 100 m<sup>2</sup> összterületű, kétszintes családi házat, a hozzá tartozó 445 m<sup>2</sup>-es telekkel.

Földszinten található fürdőszoba, konyha, tágas nappali + étkező egyben, amihez teraszkapcsolat is tartozik. Emeleti részen két hálószoba egy fürdőszoba és egy külön WC került kialakításra.

Az ingatlant 2020-ban felújították. A fűtésről - meleg vízről gáz-cirkó gondoskodik.

Parkolás az egy állásos garázsban lehetséges.

Az udvaron található még egy külön épület, amiben kialakításra került 1 szoba, nappali, konyha és egy fürdőszoba.

További részletes információért forduljon hozzám bizalommal, a hét bármely napján!