

# Eladó Téglalakás, 55 m<sup>2</sup>, 50 m<sup>2</sup> telek, Balatonlelle

**89 999 000 Ft** ( ~217 357 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #17112337              |
| <b>Szobák:</b>           | 2                      |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Új építésű             |
| <b>Külső állapot:</b>    | Hőszigetelt            |
| <b>Fűtés:</b>            | Padlófűtés             |
| <b>Építés éve:</b>       | 2025                   |
| <b>Kilátás:</b>          | Panorámás              |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort            |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával   |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Parkolás:</b>         | Udvarban               |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Bútorozatlan           |

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Gál Balázs**  
Irodavezető - Balatonlelle  
+36 70 866-8876  
gal.balazs@citycartel.hu

Balaton panorámás, kizárólagos kertkapcsolattal, fedett gépkocsibeállóval rendelkező, vízparti utcában található társasházi lakás.

A CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál Balatonlellén, új építésű, 9 lakásos, kis lélekszámú társasházban található, földszinti, 55 m<sup>2</sup> lakóterületű, 1+1 szobás téglalakást.

Magas műszaki tartalom, padló fűtés, fan-coil hűtés, elektromos alumínium redőnyök, lift, gypeszőnyeg, öntözőrendszer.

Egyedi fizetési ütemezés 40%-al leköthető, 60% használatbavételi engedélyt követően.

Várható átadás: 2025. III. negyedév.

További információkért írjon, vagy hívjon, a hét bármely napján az alábbi elérhetőségeim egyikén!

Irodáink: