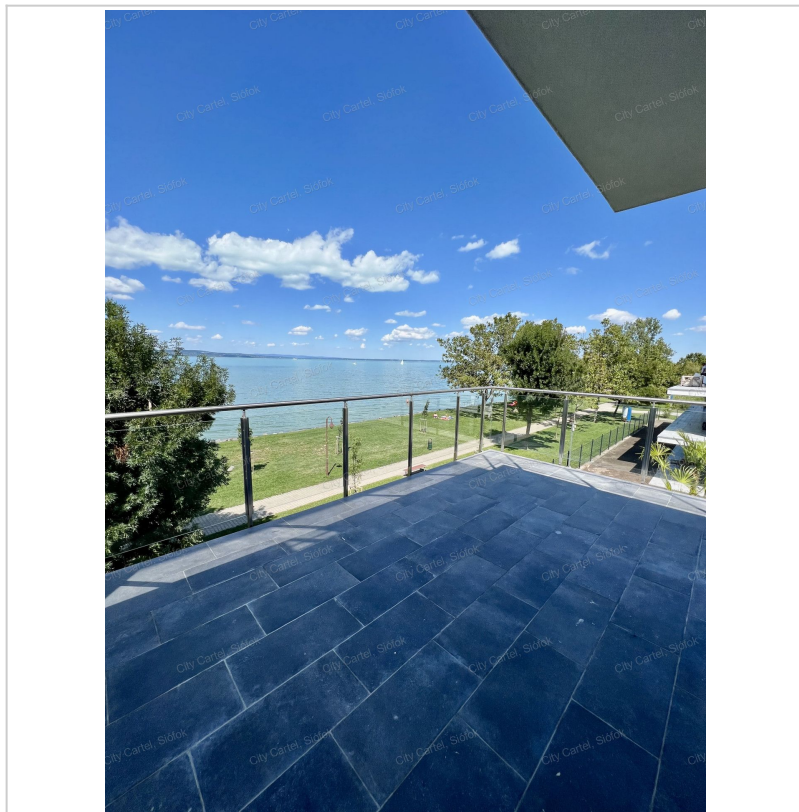


# Eladó Téglalakás, 159 m<sup>2</sup>, 10 000 m<sup>2</sup> telek, Siófok

## 275 000 000 Ft ( ~671 665 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17112137
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2023
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan

### Az Ön kapcsolattartója:



**Gál Balázs**  
Irodavezető - Balatonlelle  
+36 70 866-8876  
gal.balazs@citycartel.hu

Új építésű, kifogástalan balatoni panorámával rendelkező, tetőteraszos, penthouse lakás.

A CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál Siófok, balatonszéplaki részén, egy új építésű, 13 egységből álló, liftes társasházban található, 169 m<sup>2</sup> lakóterületű 2. emeleti penthouse lakást.

A társasház közvetlenül a parton helyezkedik el, a víztől mindössze egy parti sáv választja el.

Beosztását tekintve egy amerikai konyhás nappali + étkező egy légtérben, kettő hálószoba, egy WC-s, fürdőszoba, egy külön WC, kamra, közlekedő és egy panorámás terasz került benne kialakításra.

A lakáshoz egy, a teraszról megközelíthető, 70 m<sup>2</sup> nagyságú tetőterasz is tartozik.

A gáz kivételével minden közművel rendelkezik, fűtést-hűtést egyaránt hőszivattyúk biztosítják.