

Eladó Nyaraló, 52 m², 190 m² telek, Balatonmárfürdő

42 900 000 Ft (~103 608 €)



Új építésű Icsaládi házak Balatonmárfürdőn, közel a Balatonhoz eladók!

Kizárólag nálunk!

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Balatonmárfürdőn egy új építésű 4 egységből álló lakóparkban, egy könnyűszerkezetes, betonelemekkel elválasztott iker házat, saját, körbekerített telek résszel.

Az ingatlanok kialakítása megegyezik, méretük 52 m². Felosztásuk a következő: egy előszoba, egy hálószoba, egy fürdőszoba WC-vel, egy amerikai konyhás nappali, illetve egy fedett és egy nyitott terasz kerül kialakításra.

Közműveket tekintve a gáz kivételével minden bekötésre kerül, tehát a víz, a villany és a csatorna. Fűtéséről elektromos panelek, valamint hűtő-fűtő klíma fog gondoskodni. Nyílászárók fa, három rétegűek kerülnek bele, kívülről 10 cm-es hőszigetelést kap az ingatlan.

Minden egységhez 1 db parkoló fog tartozni, ami az árban természetesen benne van.

Kiváló választás lehet azoknak, akik állandóra keresnek, de befektetés

Adatlap sorszáma:	#17111951
Szobák:	2
Építési mód:	Könnyűszerkezetes
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Infrapanel
Építés éve:	2024
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Graszl Norbert
Ingatlanértékesítő

+36 70 866-8877
graszl.norbert@citycartel.hu