

# Eladó Családi ház, 93 m<sup>2</sup>, 840 m<sup>2</sup> telek, Szomolya

**44 900 000 Ft** ( ~109 665 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#14405201
<b>Építési mód:</b>	Vegyes
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1960
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

## Az Ön kapcsolattartója:



**Tóth Istvánné**  
ingatlanértékesítő

+36 70 778-2372  
t.istvanne@citycartel.hu

Eladó egy gyönyörű családi ház Szomolyán, mely ideális választás lehet mindazok számára, akik a nyugalmat és a természet közelségét keresik. Az ingatlan irányára 44 900 000 Ft, és egy 93 négyzetméteres alapterülettel rendelkezik, melyet egy 840 négyzetméteres telek ölel körül.

A ház állapota felújított, így azonnal költözhető, a külső hőszigetelés pedig hozzájárul az energiatakarékossághoz. Az építés éve 1960, de a vegyes építési mód és a korszerűsítések révén modern otthonná vált. A fűtésről cirkó rendszer gondoskodik, míg a nyári hőség elviselésére saját split klíma áll rendelkezésre.

A dupla komfortnak köszönhetően a ház kényelmes és praktikus megoldásokat kínál a család minden tagja számára. Az udvarban parkolási lehetőség biztosított, így a járművek kényelmesen elférnek. Az ingatlan bútorozott, így ideális választás azok számára, akik már berendezett otthonra vágnak.

Ez a családi ház Szomolyán egyedülálló lehetőséget kínál, ne habozzon, jöjjön el, nézze meg személyesen, és tapasztalja meg mindazt, amit ez az ingatlan nyújt!