

# Eladó Családi ház, 160 m<sup>2</sup>, 707 m<sup>2</sup> telek, Mogyoród

## 168 999 000 Ft ( ~416 921 € )



|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10825199              |
| Szobák:           | 4                      |
| Építési mód:      | Gázbeton, YTONG        |
| Belső állapot:    | Kiváló                 |
| Külső állapot:    | Kiváló                 |
| Fűtés:            | Gázkazán               |
| Építés éve:       | 2007                   |
| Kilátás:          | Részpanoráma           |
| Komfort:          | Dupla komfort          |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van, saját vízórával   |
| Gáz:              | Vezetékes gáz          |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás:         | Garázsban              |
| Bútorozottság:    | Részben bútorozott     |
| Akadálym.:        | Nem akadálymentesített |

Kifinomult stílusú otthon eladó Mogyoródon

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**  
bemutatja:

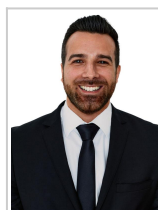
**Ha szeretné, hogy a háza ne csupán egy cím legyen, hanem egy valódi élettér - akkor ezt látnia kell.**

Mogyoród egyik legkeresettebb részén, a Panoráma lakóparkban eladó egy **149 nm-es alapterületű, kétszintesszintes, nappali + 4 hálószobás családi ház**, gondozott, **intim kerttel, fűthető, fedett medencével** és **kényelmes, kétállásos garázzsal.**

### Főbb jellemzők:

Nappali + 4 külön nyíló hálószoba  
2 fürdőszoba, 3 WC, háztartási helyiség, gardrób, kamra  
Amerikai konyhás nappali közvetlen terasz- és kertkapcsolattal  
22 nm-es fedett terasz, 36 nm-es garázs, 10 nm tároló  
707 nm-es, teljesen intim kert automata öntözőrendszerrel  
6 x 2,5 méteres, **ellenáramoltatós, fűthető, fedett medence**

Az Ön kapcsolattartója:



**dr. Bozó Jázon**  
Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2517  
b.jazon@citycartel.hu