

# Eladó Erdő, 149 248 m<sup>2</sup> telek, Paks

## 350 000 000 Ft ( ~855 955 € )



Adatlap sorszáma: #10824997

Építés éve: 0

### Az Ön kapcsolattartója:



**Vizler József**  
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2529  
vizler.jozsef@citycartel.hu

**Tizenöt hektáros erdő eladó Pakson!**

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY**

### bemutatja:

Logisztikailag kiváló elhelyezkedésű, 15 hektáron elterülő, erdő besorolású mezőgazdasági területet kínálunk eladásra Paks külterületén. Az Atomerőmű bejáratától mindössze 2 percnnyire található terület a 6-os számú főútvonal és az M6-os autópálya között helyezkedik el, az épülő ipari park közvetlen közelében.

A területen álló 40 éves, hosszú levelű erdei fenyőfák vágásérettek. Az erdő kitermelése jelentős anyagi hasznot hozhat az új tulajdonosnak, ezt követően pedig a terület átminősíthető, felosztható és a telephelyek értékesítésével további komoly bevételek realizálhatók.

Irányár: 350 M.Ft.

Irodánk teljes körű szolgáltatást nyújt ügyfelei részére az eladó ingatlan forgalmi értékének meghatározásától, az ingyenes hirdetésekben és személyes bemutatáson keresztül, az energetikai tanúsítvány elkészítéséig és az adásvételi