

# Eladó Építési telek, 2 066 m<sup>2</sup> telek, II. kerület

**185 940 000 Ft** ( ~471 092 € )



**Adatlap sorszáma:** #10824878

**Építés éve:** 0

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu

**CITYCARTEL**

**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**bemutatja:**

II. kerület közkedvelt, budaligeti részén, összesen 2066 nm-es, 2 helyrajzi számon található (1000 nm + 1066 nm) építési telek keresi leendő tulajdonosát.

Közművek: víz-gáz-villany-csatorna az utcán.

Építési övezet: Lke-2/O-6

**Beépítési paraméterek:**

**Beépítési mód:** Oldalhatárra építendő

**Zöldfelület aránya (%):** 75%

**Beépítési mérték terepszint felett (%):** 15%

**Beépítési mérték terepszint alatt (%):** 25 %

**Általános szintterületi mutató:** 0.4

**Parkolási szintterületi mutató:** 0.2

**Épületmagasság (m):** 4,5