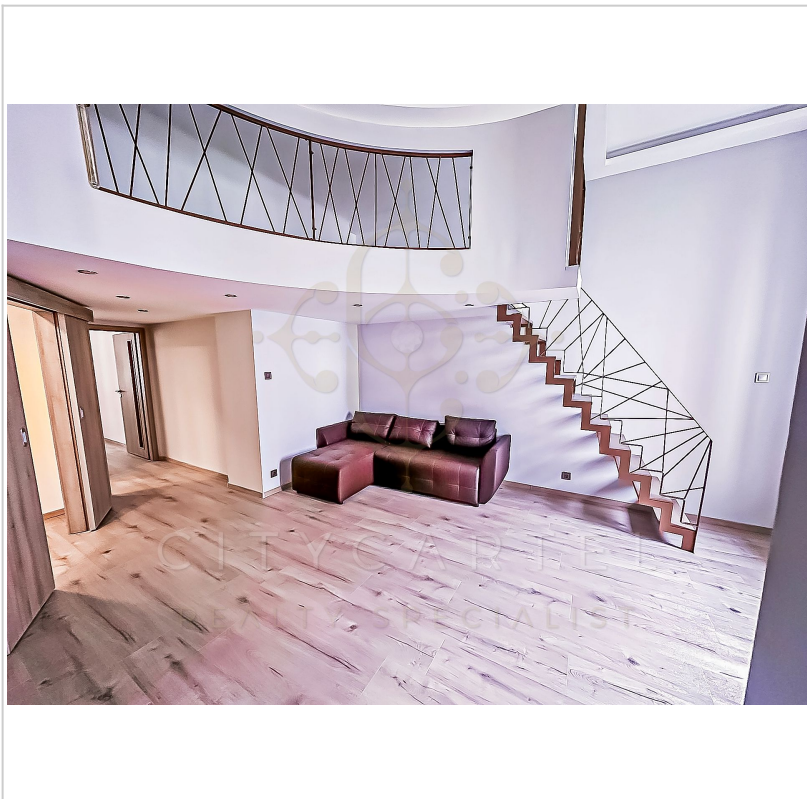


Eladó Téglalakás, 62 m², XIII. kerület

89 900 000 Ft (~218 666 €)



Adatlap sorszáma:	#10824743
Szobák:	2 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	1910
Felújítás éve:	2023
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Nincs a közelben
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Utcán fizetős
Bútorozottság:	Gépesített
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	C

Az Ön kapcsolattartója:



Bera Péter

Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2512

bera.peter@citycartel.hu

Újlipótvárosi Ékszerdoboz - Eladó Luxus Lakás Airbnb Lehetőséggel!

XIII. kerületben, Újlipótváros egyik legjobb részén, közel a Westendhez és a metróhoz, liftes ház 2. emeletén, D-i tájolású, 62 nm-es, hőszivattyús, 2 szobás + galériás, kertre néző luxus lakás eladó.

A belsőépítész által megálmodott design és a kiváló elrendezés minden igényt kielégít.

Elrendezés: 62 nm lakás (tulajdoni lapon is ez szerepel) + 30 nm galéria
Tágas amerikai konyhás nappali, 2 hálószoba, kádas fürdőszoba WC-vel, külön WC.

A 30 nm-es fekvő galéria kiváló hálószoba és nagyszerű tárolási lehetőség is egyben.

A napfényes konyha egyedi bútorokkal és vadonatúj, beépített gépekkel felszerelt, így itt tökéletes főzési élményben lesz része.

Energiahatékony fűtés: Hőszivattyús rendszer, mennyezet hűtés-fűtés, amely H-tarifás óráról működtetett fűtésre optimalizált légkondicionálóval üzemel, valamint tartalék fűtés nobo panellel. Minimális fűtési költség, mivel a lakásnak