

# Eladó Téglalakás, 97 m<sup>2</sup>, 368 m<sup>2</sup> telek, II. kerület

**335 500 000 Ft** ( ~815 885 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10824488
<b>Szobák:</b>	2 + 2
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve

## Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu

II. kerület Hűvösvölgyi részén új építésű 5 lakásos társasház lakásai keresik  
leendő tulajdonosukat!

A projekt kiváló közlekedéssel rendelkezik.

Jelen ingatlan nappali + igény szerint 3 vagy 4 hálószobás, nagyméretű, déli  
benapozású privát kerttel rendelkezik.

Az építkezés során fenntartható forrásból származó anyagokat használnak,  
amelyek hozzájárulnak az alacsony karbonlábnyom eléréséhez.

A lakás hűtése és fűtése hőszivattyúval történik.

A konyhában és a fürdőszobákban elektromos padlótemperálás gondoskodik a  
kellemes hőérzetről, valamint törülközőszárító radiátorok

Prémium minőségű beépített anyagok választhatóak.

Gépi szellőztetés, párakezelés, aktív vírus- és allergénszűrés teszi még  
komfortosabbá az otthont.