

# Kiadó Téglalakás, 88 m<sup>2</sup>, V. kerület

**1 400 €** ( ~543 018 Ft )



**CITYCARTEL**

**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**bemutatja:**

Az V.kerületben a Garibaldi utcában a Kossuth Lajos téren a PARLAMENTNÉL kiadó egy LUXUS SZINTŰ, FELÚJÍTOTT, ( az épület: 24 órás portaszolgálattal rendelkező, gyönyörűen felújított üveglifttel rendelkező ) 74 nm-es, ERKÉLYES( 10 nm ), IGÉNYESEN BERENDEZETT és GÉPESÍTETT lakás, 2 szobával ( amerikai konyhás nappali és különnyíló háló ).

Fűtés házközpontilag szabályozott, külön fali termosztáttal megoldott, plafon fűtés és hűtés.

A közös költség 48.000 Ft, ez tartalmazza a 24 órás portaszolgálatot, szemétszállítást, lépcsőház takarítást, illetve a közmű átalányt.

A lakáshoz tartozik egy 3 nm-es tároló is.

Azonnal költözhető

ÜDVÖZLETTEL:

|                          |                             |
|--------------------------|-----------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #10823602                   |
| <b>Szobák:</b>           | 2                           |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                       |
| <b>Belső állapot:</b>    | Luxus                       |
| <b>Külső állapot:</b>    | Felújított                  |
| <b>Fűtés:</b>            | Házközponti egyedi méréssel |
| <b>Építés éve:</b>       | 0                           |
| <b>Kilátás:</b>          | Kertre néző                 |
| <b>Tájolás:</b>          | Dél                         |
| <b>Komfort:</b>          | Luxus                       |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)        |
| <b>Víz:</b>              | Van                         |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz               |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve      |
| <b>Tv:</b>               | Digitális TV adás           |
| <b>Internet:</b>         | Optikai                     |
| <b>Parkolás:</b>         | Utcán fizetős               |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Bútorozott                  |

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Sherif Hosny**  
NEMZETKÖZI INGATLANSZAKÉRTŐ -  
INTERNATIONAL REAL ESTATE  
SPECIALIST

+36 30 815-2513  
shosny@citycartel.hu