

# Eladó Családi ház, 550 m<sup>2</sup>, 4 337 m<sup>2</sup> telek, Budajenő

## 690 000 000 Ft ( ~1 778 947 € )



CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

ELADÓ LUXUSOTTHON BUDAJENŐN! Egyedülálló paraméterekkel rendelkező, páratlan tervezésű és kivitelezésű villa, amely olyan kényelmi szolgáltatásokkal és részletekkel büszkélkedhet, melyek messze felülmúlják a megszokott színvonalat.

Igazi kuriózum az ingatlanpiacon!

A legkorszerűbb műszaki követelményeknek megfelelően megépített, minden részletében a legmagasabb minőségi elvárásokat teljesítő elegáns családi ház egy zsákutca végén, természetvédelmi terület határán fekszik. A hatalmas üvegfelületek áttekinthetőséget és nagyvonalúságot kölcsönöznek a napfürdőben úszó helyiségeknek. Különleges építészeti megoldások és minden helyiségben prémium minőségű anyagok jellemzik. Az építés folyamatos, jelenlegi állapotban a burkolatok, szaniterek még választhatók. Kulcsrakész átadás 2022 December. A 9x4 méteres kültéri úszómedencével, wellness

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10822984            |
| Szobák:           | 6 + 2                |
| Építési mód:      | Tégla                |
| Belső állapot:    | Szerkezetkész        |
| Külső állapot:    | Kiváló               |
| Fűtés:            | Padlófűtés           |
| Építés éve:       | 2022                 |
| Kilátás:          | Panorámás            |
| Tájolás:          | Délnyugat            |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz:              | Van, saját vízórával |
| Gáz:              | Vezetékes gáz        |
| Csatorna:         | Csatorna a telken    |
| Tv:               | Kábeltévé            |
| Internet:         | Optikai              |
| Parkolás:         | Garázsban            |
| Bútorozottság:    | Gépesített           |
| Akadálym.:        | Akadálymentesített   |
| Energ. tan.:      | AA++                 |

Az Ön kapcsolattartója:



**Sherif Hosny**  
NEMZETKÖZI INGATLANSZAKÉRTŐ -  
INTERNATIONAL REAL ESTATE  
SPECIALIST

+36 30 815-2513  
shosny@citycartel.hu