

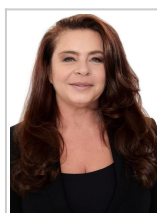
# Eladó Téglalakás, 77 m<sup>2</sup>, V. kerület

## 169 000 000 Ft



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10822630
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Luxus
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Felújítás éve:</b>	2022
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Papp Gabriella**  
Értékesítési munkatárs - Sales Associate  
+36 30 815-2511  
papp.gabi@citycartel.hu

5. kerületben, ELADÓ Bazilikánál egy 77 nm alapterületű, erkélyes, nappali plusz két hálószobás, teljeskörűen felújított lakás. Az épületet Román Ernő és Román Miklós tervezték, 1911 - ben épült.

- a lakás teljesen berendezett, gépesített, egyedi készítésű valamint magas színvonalú, kész bútorokkal ellátott
- tágas, világos, erkélyes nappali
- eredeti, fa, faragott díszgerendák
- két külön nyíló hálószoba, melyek közül az egyik gardróbhellyel, saját fürdőszobával és franciaerkéllyel is rendelkezik; a második hálószobához is tartozik egy tágas fürdőszoba
- beépített infrasauna
- az összes szoba légkondicionált (Daikin hőszivattyús egységek)
- a nappaliban bioetanollal működő kandalló található
- új, Bosch kondenzációs kazán biztosítja a fűtést és melegvizet
- hőszigetelt, fa kültéri nyílászárók, fa beltéri ajtók
- riasztóval ellátott ingatlan
- elektromos redőnyök
- az épület rendelkezik lifttel