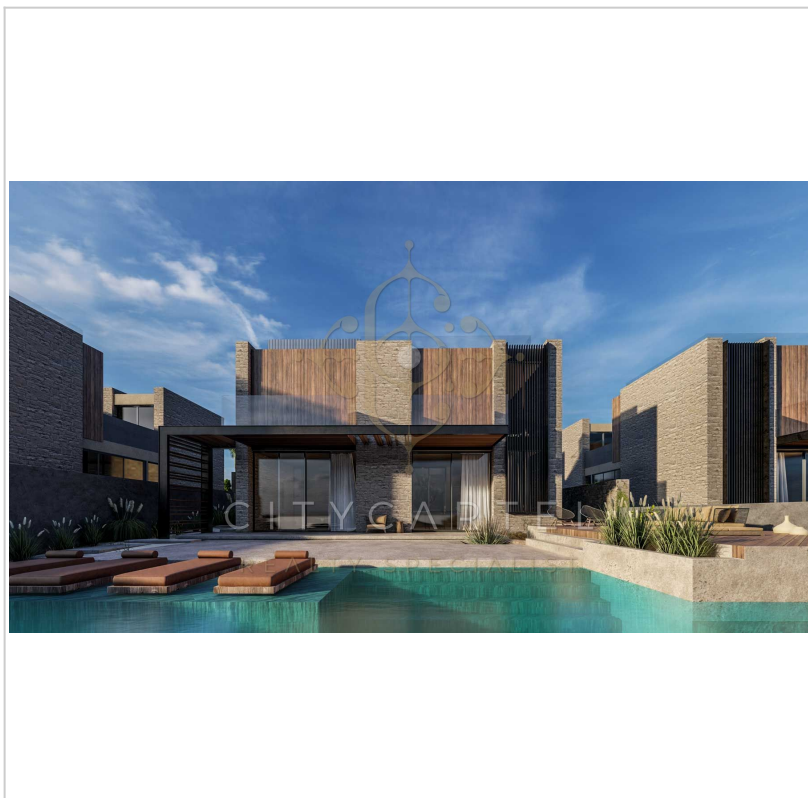


# Eladó Rezidencia, 448 m<sup>2</sup>, 1 035 m<sup>2</sup> telek, 3 050 000 € ( ~1 253 946 515 Ft )



|                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #10822016            |
| <b>Szobák:</b>           | 5                    |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                |
| <b>Belső állapot:</b>    | Új építésű           |
| <b>Építés éve:</b>       | 2021                 |
| <b>Kilátás:</b>          | Tengerre néző        |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt) |
| <b>Víz:</b>              | Van                  |
| <b>Parkolás:</b>         | Garázsban            |

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director  
+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu

## CITYCARTEL INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

### bemutatja:

A közvetlen tengerparti telken csúcsmínőségben épülő 3 szintes minimalista villa fűtött, végtelenített medencével, kandallóval és parkosított kerttel rendelkezik. Az építészeti koncepció olyan természetes anyagokat használ mint a fa és a kő melyek beleolvadnak környezetükbe. A modern, tágas kialakítású 5 nagy hálószobával és 4 fürdőszobával rendelkező villához a legmagasabb minőségű anyagokat használták mint az import gránit munkalakpok, márványpadló a fürdőszobákban és a közös helyiségekben.

#### BELSŐ EXTRÁK:

- Örök panoráma a tengerre
- Modern, igényes kivitelezésű villa
- Gránit munkapult a konyhában
- Világos, tágas enteriőr
- Márvány lépcsők és hatalmas üvegfelületek
- Alumínium dupla rétegű nyílászárók