

Eladó Családi ház, 281 m², 954 m² telek, Dunaföldvár

55 990 000 Ft (~142 835 €)



Exkluzív, autentikus hangulatú családi ház eladó Dunaföldváron!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY

bemutatja

Különleges, autentikus hangulatú családi házat kínálunk eladásra az álmos, Duna-parti kisváros Öreghegyén. A település legszebb részén, csendes, kulturált környezetben fekvő telekről csodálatos panoráma nyílik a városra. Az 1989-ben különleges, szigetelt, svájci építőanyagból épült ház két lakószintje 281 nm hasznos alapterületet, 5 szobát foglal magában. Az épület földszintjén, a nyugati oldalon elhelyezkedő, kertre néző tágas, világos nappalihoz hálószoza, étkező, konyha, kamra, fürdőszoba, wc, gardrób, kazánház, vasaló helyiség, közlekedő, szauna és garázs kapcsolódik. A beépített tetőtérbe masszív, diófából készült lépcső vezet. A felső szinten kialakított galériáról három kényelmes, meleg hálószobába, valamint az emeleti fürdőszobába léphetünk. Az épület eredeti, fa nyílászárói, burkolatai, egyedi, keményfa bútorzata és berendezési tárgyai egyedülálló, autentikus hangulatot kölcsönöznek a háznak, melynek fűtéséről gáz- és vegyes tüzelésű kazánokkal üzemeltetett padlófűtés gondoskodik. A ház alatt téglázott borospince húzódik. Az épület déli és nyugati oldalán elterülő, 954

Adatlap sorszáma:	#10819742
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1989
Felújítás éve:	2010
Tájolás:	Nyugat
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József
Ingatlanszakértő - Realty Specialist
+36 30 815-2529
vizler.jozsef@citycartel.hu